

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Сытинская ул. д. 14

Общая площадь дома (м2): 3073,6
 Год постройки: 1902
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 577 039,71 в т.ч. задолженность по тек.ремонту - 43049,99 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	19 500,09	141 034,32	141 034,32	135 743,24		109 099,99	31 934,33
Содержание общ. имущ. МКД		262 913,40	262 913,40	251 313,04		342 702,76	-79 789,36
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	53 224,22	
					Транспортные расходы	7 975,38	
					Аварийное обслуживание	34 207,85	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	4 418,33	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 322,10	
					Трубоочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	2 580,26	
					трубоочистные работы	848,86	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр организ)	84 665,00	
					Уборка и вывоз снега (подр организ)	9 102,61	
					Уборка лестничных клеток	29 170,98	
					Вывоз твердых бытовых отходов	95 564,23	
					Накладные расходы	20 471,80	
Уборка и сан.очистка земельного участка		35 814,24	35 814,24	34 536,59		56 923,13	-21 108,89
Эксплуатация коллективных ПУ		19 434,12	19 434,12	18 146,47		18 462,41	971,71
Содержание и ремонт ПЗУ		9 532,72	9 790,00	8 361,88		9 875,76	-85,76
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		15 546,72	15 546,72	14 760,99		13 539,31	2 007,41
Управление многоквартирным домом		32 760,00	32 760,00	31 140,31		39 377,40	-6 617,40
ИТОГО по дому		517 035,52	517 292,80	494 002,52		589 980,76	-72 687,96
Полная задолженность дома по квартплате							577 039,71

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.